

プレシャスコート

物件概要

所在地:中野区本町2丁目15番(10)号
 構造:軽量鉄骨造 3階建
 施工:パナソニックホームズ株式会社
 竣工:2023年5月下旬予定

賃貸条件

礼金1.5ヶ月 敷金1ヶ月
 共益費:3,000円 町会費:なし
 管理サポート料:26,000円
 (2年間分/退去時途中精算)
 要保険加入:2年間/20,000円
 エアコン洗浄代
 1LDK:20900円/2LDK:30,800円(税込)
 要連帯保証人(実印捺印・印鑑証明要)
 (極度額:賃料(共益費含)の24ヶ月分)
 保証会社も利用可(保証人不要)
 (初回保証料50% 年毎12,000円)
 更新料:新月額賃料の1ヶ月分
 更新事務手数料:11,000円(税込)
 ペット不可/ピアノ不可
 自転車駐輪可(1戸1台のみ)
 バイク(原付50cc以下含む)駐輪不可
 二人入居・お子様可

※消費税率に変更があった場合、税制に基づきます。
 ※賃料は入居可能日より頂戴致します。
 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。
 ※審査の結果お断りする場合があります。
 尚、お断りする場合その理由については一切お答えできません。

業者様へ。ご内見の際は、お手数ですがご同行くださるよう宜しくお願い致します。

床遮音システムQON-50III

光触媒タイル外壁

302室内イメージパース

301室内イメージパース



無料Wi-Fi利用可!!
(iのぞみネット)

302/2LDK	301/1LDK
189,000	154,000
202/2LDK	201
189,000	非賃貸
102/1LDK	101
149,000	非賃貸

【月額賃料表/単位:円】

102室内イメージパース

202室内イメージパース

2階平面図

- 宅配ボックス
- 都市ガス
- TVモニター付ドアホン
- システムキッチン
(1LDK/ガス2口+グリル)
(2LDK/ガス3口+グリル)
- 追い焚き
- 温水洗浄便座
- 浴室換気乾燥機
- エアコン
(1LDK2基/2LDK3基)



東京都知事免許(9)第54992号 東京都宅地建物取引業協会会員
株式会社 ルームグリーン
 〒161-0033 東京都新宿区下落合2丁目5番10号SRSビル

☎ **03-6908-0133**

☎ **03-6908-0356** MAIL: room-green@srs-group.co.jp

取引形態
専任媒介
 借主100%客付100%